

Кому: Акционерному обществу
 «Дальневосточная генерирующая компания»
 (наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 680000, город Хабаровск,
 полное наименование организации – для юридических лиц),
 улица Фрунзе, 49
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 24.07.2020

№ 27-RU27513105-302-2020

Администрация Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство котельной для отопления поселения «Рабочий поселок Майский» СП Майской ГРЭС, 13,76 Гкал/ч (16 МВт)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство экспертиз строительных проектов»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 27-2-1-2-027422-2020 от 29.06.2020
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	27:13:0301004:154
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	27:13:0301004
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 27513105 – 296 от 22.11.2018 Администрация Советско-Гаванского муниципального района
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ИТ Синтез» ИТС-2019.04, 2019 год																																									
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции <u>объекта капитального строительства</u>, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Котельная <table><tr><td>Общая площадь (кв. м):</td><td>1225,88</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>201623</td></tr><tr><td>Объем (куб. м):</td><td>11587,00</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td>0</td></tr><tr><td>Количество этажей (шт.):</td><td>3</td><td>Высота (м):</td><td>12,47</td></tr><tr><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td>0</td><td>Вместимость (чел.):</td><td></td></tr><tr><td>Площадь застройки (кв. м):</td><td>1002,18</td><td></td><td></td></tr></table> Иные показатели: Установленная производительность (мощность) котельной – 17,5 МВт (15,05 Гкал/ч) (пять котлов КВм-3,5 КБ с топками ТЛПХ по 3,5 МВт каждый) Расчетная тепловая нагрузка на котельную составляет 13,43 МВт (11,55 Гкал/ч), из них: – отопление – 10,5 МВт (9,03 Гкал/ч); – горячее водоснабжение – 1,14 МВт (0,98 Гкал/ч); – собственные нужды котельной и потери – 1,79 МВт (1,54 Гкал/ч). Основной вид топлива для котлов – каменный уголь рядовой марки «Г» Ургальского месторождения с теплотворной способностью 4513 ккал/кг. Максимальный часовой расход топлива на котельную составляет 3,2 тонн/час. Расход топлива на один котел составляет 0,64 т/час. Температура теплоносителя системы отопления – вода с параметрами 95/70 °С. Годовая выработка тепла – 40792,5 Гкал/год. Годовой отпуск тепла потребителям – 35353,5 Гкал/год. Котельная отдельностоящая одноэтажная с пристроенным 3-х этажным АБК. АБК (в осях «1-3/А-Г») располагается во вставке (по всей высоте и ширине здания). Стены – сэндвич-панели с минераловатным утеплителем. Кровля – двускатная, кровельные сэндвич-панели. Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые на свайном основании. Перекрытия – монолитные железобетонные. Перегородки внутренние гипсокартонные на металлическом каркасе. Галерея топливоподачи <table><tr><td>Общая площадь (кв. м):</td><td>103,65</td><td>Площадь участка (кв. м):</td><td>201623</td></tr><tr><td>Объем (куб. м):</td><td>320,80</td><td>в том числе подземной части (куб. м):</td><td></td></tr><tr><td>Количество этажей (шт.):</td><td>1</td><td>Высота (м):</td><td>7,385</td></tr><tr><td>Количество подземных этажей (шт.):</td><td></td><td>Вместимость (чел.):</td><td></td></tr><tr><td>Площадь застройки (кв. м):</td><td>127,00</td><td></td><td></td></tr></table>			Общая площадь (кв. м):	1225,88	Площадь участка (кв. м):	201623	Объем (куб. м):	11587,00	в том числе подземной части (куб. м):	0	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,47	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):	1002,18			Общая площадь (кв. м):	103,65	Площадь участка (кв. м):	201623	Объем (куб. м):	320,80	в том числе подземной части (куб. м):		Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	7,385	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):		Площадь застройки (кв. м):	127,00		
Общая площадь (кв. м):	1225,88	Площадь участка (кв. м):	201623																																								
Объем (куб. м):	11587,00	в том числе подземной части (куб. м):	0																																								
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,47																																								
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):																																									
Площадь застройки (кв. м):	1002,18																																										
Общая площадь (кв. м):	103,65	Площадь участка (кв. м):	201623																																								
Объем (куб. м):	320,80	в том числе подземной части (куб. м):																																									
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	7,385																																								
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):																																									
Площадь застройки (кв. м):	127,00																																										

Иные показатели:	Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые на свайном основании. Ограждающие конструкции галереи нижней части, примыкающей к дробильному помещению, выполнены из монолитного железобетона с утеплением экструдированным пенополистиролом. Кровля и стены верхней части, несущая основа которой является металлокаркас, выполнены из кровельных панелей и стеновых панелей. Перекрытие – монолитная железобетонная плита по стальным балкам. Подземная часть галереи в осях А-Б/1-2 – монолитный железобетонный короб габаритами 10,5х4,5м.		
Склад угля			
Общая площадь (кв. м): склад/дробилка/электрощитовая	321,55/ 45,90/ 14,86	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м): склад/дробилка/электрощитовая	5489,20/ 391,10/ 53,86	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	13,93
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	474,52		
Иные показатели:	Стены (склад) – железобетон (от отм. 0.000 до отм. +2.500), профлист (выше отм. +2.500). Стены (дробилка) – железобетон с утеплением экструдированным пенополистиролом. Стены (электрощитовая) – стеновые сэндвич-панели Кровля (склад, дробилка) – профлист. Кровля (электрощитовая) – кровельные сэндвич-панели. Дробильное отделение расположено на отметке -3.800. Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые на свайном основании		
Дымовые трубы			
Иные показатели:	Дымовая труба состоит из пяти газоходов диаметром 600 мм высотой 25 м, установленных на одной решетчатой башне высотой 25,3 м, имеющей треугольное сечение в плане со стороной 3,0 м. Внутри башни проходит лестница с переходными площадками.		
Два резервуара запаса воды РГС-100 м3			
Иные показатели:	Резервуары заводско изготовления. Объем – 100 м³. Размещение – наземное. Под резервуары выполнен железобетонный плитный фундамент корытного типа габаритами 17,8х13,48х0,4(н)м. Крепление стальных резервуаров запроектировано через закладную деталь путем приварки опорных частей резервуара.		
Бункер золы			
Иные показатели:	Бункер золы полной заводской готовности. Объем – 11,4 м³. Размещение – наземное. Монолитные железобетонные фундаменты мелкого заложения габаритами 1,2х1,2х1,5(н)м. Крепление стоек бункера золы к подколонникам осуществляется с помощью сварки к закладным деталям подколонника.		

Навес для погрузчика			
Общая площадь (кв. м):	84,95	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м):	472,12	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	6,035
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	106,08		
Иные показатели:	Фундамент – монолитный железобетонный плитный габаритами 8,8х12,4х0,6(н)м. Кровля - двухскатная, профлист. Здание запроектировано с несущим стальным каркасом и ограждающими конструкциями из профлиста.		
Трансформаторная подстанция			
Иные показатели:	Проектируемая трансформаторная подстанция представляет собой блочно-модульное сооружение прямоугольной формы в плане, размеры в осях 4,60х4,00 м, заводского изготовления. Общая площадь отсеков сооружения – 18.40 м². Площадь застройки – 18,40 м². Фундамент – монолитный железобетонный ленточный габаритами сечения 0,4х0,8(н)м. Крепление рамы ТП к фундаменту осуществляется с помощью сварки к закладным деталям.		
Автомобильные весы			
Иные показатели:	Автомобильные весы серии наземного исполнения полной заводской готовности. Три монолитных железобетонных плитных фундамента габаритами 3,5х5,5х0,2(н)м и 3,5х1,75х0,2(н)м. Крепление весов предусмотрено на химических анкерах.		
Контрольно-пропускной пункт			
Общая площадь (кв. м):	16,0	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м):	100,12	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,24
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	41,73		
Иные показатели:	Фундамент – монолитный железобетонный ленточный. Стены – сэндвич-панель. Кровля – четырехскатная, сэндвич-панели. Перекрытие – железобетон.		
Подпорные стены			
Иные показатели:	Монолитная железобетонная подпорная стенка углового типа, габаритами по подошве 2,1 м высотой 2,9 м и габаритами по подошве 3,6 м высотой 3,6 м. Под подошвой предусмотрена бетонная подготовка.		
Резервуар ливневых стоков			
Иные показатели:	Резервуар ливневых стоков представляет собой подземный цилиндрический горизонтально расположенный резервуар. Фундамент – монолитный железобетонный плитный габаритами 6,7х2,6х0,5(н)м. Крепление резервуара запроектировано через анкерные болты, к которым фиксируются опорные части резервуара.		
Инженерные сети			
Иные показатели:	Протяженность инженерных сетей: теплосеть магистральная – 0,325 км теплосеть – 0,012 км водопровод наружный – 0,538 км канализация К3, К2, К1 – 0,273 км электросеть 0,4 кВ (КЛ) – 0,704 км электросеть 10 кВ (КЛ) – 0,1 км ВОЛС – 1,72 км.		

5	Адрес (местоположение) объекта:	Хабаровский край, Советско-Гаванский район, р.п. Майский, ул. Каспийская, 12
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	—
	Протяженность:	—
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
	Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до « 23 » ноября 20 21 г. в соответствии с проектной документацией, выполненной ООО «ИТ Синтез» ИТС-2019.04-ПОС (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).



Глава муниципального района
должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

20 20 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

Ю.И. Бухряков
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

*Ч.с. Глава Администрации
Советско-Гаванского муниципального
района Хабаровского края*
должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

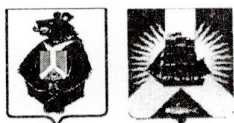
20 21 г.



« 31 » декабря 20 21 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

(Handwritten signature)
(расшифровка подписи)



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПРИЛОЖЕНИЕ
к разрешению на строительство
№ 27-RU27513105-302-2020
от 24.07.2020

28.09.2021

№ 1

г. Советская Гавань

Внесение изменений в разрешение
на строительство
№ 27-RU27513105-302-2020
от 24.07.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,

1. Внести изменение в разрешение на строительство от 24.07.2020 № 27-RU27513101-302-2020:

– строку «Два резервуара запаса воды РГС-100 м³» с иными показателями раздела 4 изложить в новой редакции:

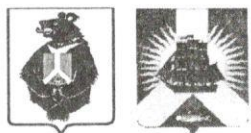
Четыре резервуара запаса воды РГС-100 м ³	
Иные показатели:	Резервуары заводско изготовления. Объем – 100 м ³ . Размещение – наземное. По 2 резервуара на одной площадке. Под резервуары выполнен железобетонный плитный фундамент корытного типа габаритами 17,8х13,48х0,4(н)м. Один фундамент под два резервуара. Крепление стальных резервуаров запроектировано через закладную деталь путем приварки опорных частей резервуара.



Глава Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края

М.П.

Ю.И. Бухряков



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края

ПРИЛОЖЕНИЕ
к разрешению на строительство
№ 27- RU27513105-302-2020
от 24.07.2020

15.10.2021 № 2
г. Советская Гавань

Внесение изменений в разрешение
на строительство
№ 27- RU27513105-302-2020
от 24.07.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,
на основании заявления Обособленного подразделения АО «УК ГидроОГК» в
г. Советская Гавань (директор Ю.М. Замяткин) от 14.10.2021 № 3174 - ОП СГ:

1. Внести следующие изменения в разрешение на строительство от
24.07.2020 № 27- RU27513105-302-2020:

- третий абзац раздела 2 разрешения изложить в новой редакции:

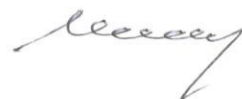
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 27-2-1-2-027422-2020 от 29.06.2020 № 27-2-1-2-058917-2021 от 11.10.2021
--	---	--

- раздел 3.3. разрешения изложить в новой редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия. При которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ИТ Синтез» ИТС-2019.04, 2019 год Общество с ограниченной ответственностью «Проектный центр Инженерные решения» 358у/2021-МГРЭС (корректировка 2021)
-----	---	--



И.о. Главы Администрации
Советско-Гаванского муниципального района
Хабаровского края

 А.В. Магдий

ОБ 000355 *



АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКО-ГАВАНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Хабаровского края

17.11.2021

3

№

г. Советская Гавань

ПРИЛОЖЕНИЕ

к разрешению на строительство
№ 27- RU27513105-302-2020
от 24.07.2020

Внесение изменения в разрешение
на строительство
№ 27- RU27513105-302-2020
от 24.07.2020

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании заявления директора Обособленного подразделения АО «УК ГидроОГК» в г. Советская Гавань Ю.М. Замяткина от 17.11.2021 № 3203-ОП СГ и представленных документов:

1. Внести следующее изменение в разрешение на строительство от 24.07.2020 № 27- RU27513105-302-2020 (далее – Разрешение):

– Раздел 4 Разрешения изложить в новой редакции:

4	<u>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:</u>		
	Котельная		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	1217,1	Площадь участка (кв. м): 201623
	Объем (куб. м):	11188	в том числе подземной части (куб. м): 0
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): 12,47
	Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	998,2	
	Иные показатели:	Установленная производительность (мощность) котельной – 17,5 МВт (15,05 Гкал/ч) (пять котлов КВм-3,5 КБ с топками ТЛПХ по 3,5 МВт каждый) Расчетная тепловая нагрузка на котельную составляет 13,43 МВт (11,55 Гкал/ч), из них: – отопление – 10,5 МВт (9,03 Гкал/ч); – горячее водоснабжение – 1,14 МВт (0,98 Гкал/ч); – собственные нужды котельной и потери – 1,79 МВт (1,54 Гкал/ч). Основной вид топлива для котлов – каменный уголь рядовой марки «Г» Ургальского месторождения с теплотворной способностью 4513 ккал/кг. Максимальный часовой расход топлива на котельную составляет 3,2 тонн/час. Расход топлива на один котел составляет 0,64 т/час. Температура теплоносителя системы отопления – вода с параметрами 95/70 °С. Годовая выработка тепла – 40792,5 Гкал/год.	

		Годовой отпуск тепла потребителям – 35353,5 Гкал/год. Котельная отдельностоящая одноэтажная с пристроенным 3-х этажным АБК. АБК (в осях «1-3/А-Г») располагается во вставке (по всей высоте и ширине здания). Стены – сэндвич-панели с минераловатным утеплителем. Кровля – двускатная, кровельные сэндвич-панели. Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые на свайном основании. Перекрытия – монолитные железобетонные. Перегородки внутренние гипсокартонные на металлическом каркасе.	
Галерея топливоподачи			
Общая площадь (кв. м):	93,9	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м):	291	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	7,385
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	107,0 (60,5 наземная часть/46,5 наземная часть)		
Иные показатели:	Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые на свайном основании. Ограждающие конструкции галереи нижней части, примыкающей к дробильному помещению, выполнены из монолитного железобетона с утеплением экструдированным пенополистиролом. Кровля и стены верхней части, несущая основа которой является металлокаркас, выполнены из кровельных панелей и стеновых панелей. Перекрытие – монолитная железобетонная плита по стальным балкам.		
Склад угля			
Общая площадь (кв. м): склад/дробилка/электрощитовая	319,7/ 46,0/ 16,1	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м): склад/дробилка/электрощитовая	5708/ 394/ 49	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	13,93
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	478,2		
Иные показатели:	Стены (склад) – железобетон (от отм. 0.000 до отм. +2.500), профлист (выше отм. +2.500). Стены (дробилка) – железобетон с утеплением экструдированным пенополистиролом. Стены (электрощитовая) – стеновые сэндвич-панели Кровля (склад, дробилка) – профлист. Кровля (электрощитовая) – кровельные сэндвич-панели. Дробильное отделение расположено на отметке -3.800. Фундаменты – монолитные железобетонные столбчатые на свайном основании		
Дымовые трубы			
Иные показатели:	Дымовая труба состоит из пяти газоходов диаметром 600		

	мм высотой 25 м, установленных на одной решетчатой башне высотой 25,3 м, имеющей треугольное сечение в плане со стороной 3,0 м. Внутри башни проходит лестница с переходными площадками.		
Четыре резервуара запаса воды РГС-100 м3			
Иные показатели:	Резервуары заводско изготовления. Объем – 100 м³. Размещение – наземное. По 2 резервуара на одной площадке Под резервуары выполнен железобетонный плитный фундамент корытного типа габаритами 17,8х13,48х0,4(н)м. Один фундамент под два резервуара. Крепление стальных резервуаров запроектировано через закладную деталь путем приварки опорных частей резервуара.		
Бункер золы			
Иные показатели:	Бункер золы полной заводской готовности. Объем – 11,4 м³. Размещение – наземное. Монолитные железобетонные фундаменты мелкого заложения габаритами 1,2х1,2х1,5(н)м. Крепление стоек бункера золы к подколонникам осуществляется с помощью сварки к закладным деталям подколонника.		
Навес для погрузчика			
Общая площадь (кв. м):	91,3	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м):	576	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	6,035
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	91,8		
Иные показатели:	Фундамент – монолитный железобетонный плитный габаритами 8,8х12,4х0,6(н)м. Кровля - двухскатная, профлист. Здание запроектировано с несущим стальным каркасом и ограждающими конструкциями из профлиста.		
Трансформаторная подстанция			
Иные показатели:	Проектируемая трансформаторная подстанция представляет собой блочно-модульное сооружение прямоугольной формы в плане, размеры в осях 3,50х4,00 м, заводского изготовления. Общая площадь сооружения – 14,0 м². Площадь застройки – 14,0 м². Фундамент – монолитный железобетонный ленточный габаритами сечения 0,4х0,8(н)м. Крепление рамы ТП к фундаменту осуществляется с помощью сварки к закладным деталям.		
Автомобильные весы			
Иные показатели:	Автомобильные весы серии наземного исполнения полной заводской готовности. Три монолитных железобетонных плитных фундамента габаритами 3,5х5,5х0,2(н)м – 2 шт. и 3,0х1,75х0,2(н)м. Крепление весов предусмотрено на химических анкерах.		
Контрольно-пропускной пункт			
Общая площадь (кв. м):	35,3	Площадь участка (кв. м):	201623
Объем (куб. м):	103	в том числе подземной части (куб. м):	

Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	7,02
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	39,5		
Иные показатели:	Фундамент – монолитный железобетонный. Стены – Профилированный лист. Кровля – Профилированный лист.		
Подпорные стены			
Иные показатели:	Количество подпорных стен (ПС1, ПС2, ПС3) – 3 шт. Монолитные железобетонные подпорные стены.		
Резервуар ливневых стоков			
Иные показатели:	Объем резервуара ливневых стоков – 20 м ³ . Резервуар ливневых стоков представляет собой подземный цилиндрический горизонтально расположенный резервуар. Фундамент – монолитный железобетонный плитный габаритами 6,7х2,6х0,5(н)м. Крепление резервуара запроектировано через анкерные болты, к которым фиксируются опорные части резервуара.		
Инженерные сети			
Иные показатели:	Протяженность инженерных сетей: теплосеть магистральная – 0,329 км теплосеть – 0,004 км водопровод наружный, в т.ч. – 0,900 км - основная линия водопровода – 0,581 км - резервная линия водопровода – 0,319 км канализация К1, К2, К3 – 0,314 км электросеть 0,4 кВ (КЛ) – 0,926 км электросеть 10 кВ (КЛ) – 0,264 км ВОЛС, в т.ч. – 1,396 км - основная линия ВОЛС – 0,698 км - резервная линия ВОЛС – 0,698 км		

И.о. Главы Администрации
Советско-Гаванского
муниципального района
Хабаровского края



А.В. Магдий

А.В. Магдий