



Администрация городского поселения
«Рабочий поселок Майский»
Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.12.2021 № 75-г

Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные: Хабаровский край, Советско-Гаванский район, рп. Майский, в целях размещения линейного сооружения

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство акционерного общества "Дальневосточная генерирующая компания" (ИНН 1434031363, КПП 272101001 ОГРН 1051401746769) в лице Замяткина Юрия Михайловича, паспорт РФ серия 6101 № 294425, выдан 20.11.2001 Пронским РОВД Рязанской области, действующий на основании доверенности от 29.01.2021 № 51/27, об установлении публичного сервитута, на основании разрешения на строительство от 24.07.2020 № 27-RU27513105-302-2020, выданного Администрацией Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, руководствуясь ст. 39.43, ст. 39.26 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация городского поселения "Рабочий поселок Майский"

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания» (АО «ДГК»), в целях в целях размещения защитного сооружения – подпорная стенка, линейного сооружения – электросеть 10 кВ (КЛ) к объекту: «Котельная для отопления поселения «Рабочий поселок Майский» СП Майской ГРЭС», в границах кадастрового квартала 27:13:0301004, на земельный участок, общей площадью 1744 кв.м., форма графического описания местоположения границ публичного сервитута и размер платы за его установление, сроком на 6 месяцев согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации городского поселения «Рабочий поселок Майский» Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края в сети «Интернет» ([www. grpmausky.khabkrai.ru](http://www.grpmausky.khabkrai.ru)).

3. В течение пяти дней со дня издания настоящего постановления направить копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Хабаровскому краю (государственный земельный надзор, ул.Карла Маркса, 74, г.Хабаровск).

ПА 002008 *

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава городского поселения



А.Н. Черепанов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
городского поселения «Рабочий
поселок Майский» Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края
от 02.12.2021 № 75-з

РАСЧЕТ

размера платы за установление публичного сервитута

	Условные обозначения
A	Размер платы
S	Площадь земельного участка (кв.м)
УПКСЗ	Значение удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка (руб/кв.м.)
Квз"	Коэффициент по виду разрешенного использования и зонированию территории, рассчитан в соответствии постановлением Администрации Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края от 30.12.2020 № 960 "Об установлении на территории Советско-Гаванского муниципального района на 2021 год значений коэффициентов к арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности Советско-Гаванского муниципального района"

$$A = A_c \times S, \text{ где } A_c = \text{УПКСЗ} \times \text{Квз}$$

S, кв.м.	УПКС	Квз	A, руб.
1744	152,53	0,0201	5347,10
Итого:			5347,10

**плата вносится в полном объеме за весь срок установления публичного сервитута*

Путем перечисления на:

ИНН 2704800529

ОКТМО 08642165

Код платежа 93011105013130000120

Номер счета: 03100643000000012200

БИК: 010813050

ЕКС: 40102810845370000014

Отделение Хабаровск банка России//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск.

УФК по Хабаровскому краю (Администрация городского поселения «Рабочий поселок Майский»)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению администрации
городского поселения «Рабочий
поселок Майский» Советско-
Гаванского муниципального
района Хабаровского края
от 02.12.2021 № 75-з

ФОРМА
описания местоположения границ публичного сервитута

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут «Линейное сооружение – электросеть 10 кВ (КЛ) к
объекту «Котельная для отопления поселения «Рабочий поселок Майский»
СП Майской ГРЭС»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел – 1

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Хабаровский край, Советско-Гаванский муниципальный район, городского поселения «Рабочий поселок Майский»
2	Площадь объекта	1744 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения линейного объекта <u>«Линейное сооружение – электросеть 10 кВ (КЛ) к объекту «Котельная для отопления поселения «Рабочий поселок Майский» СП Майской ГРЭС»</u>

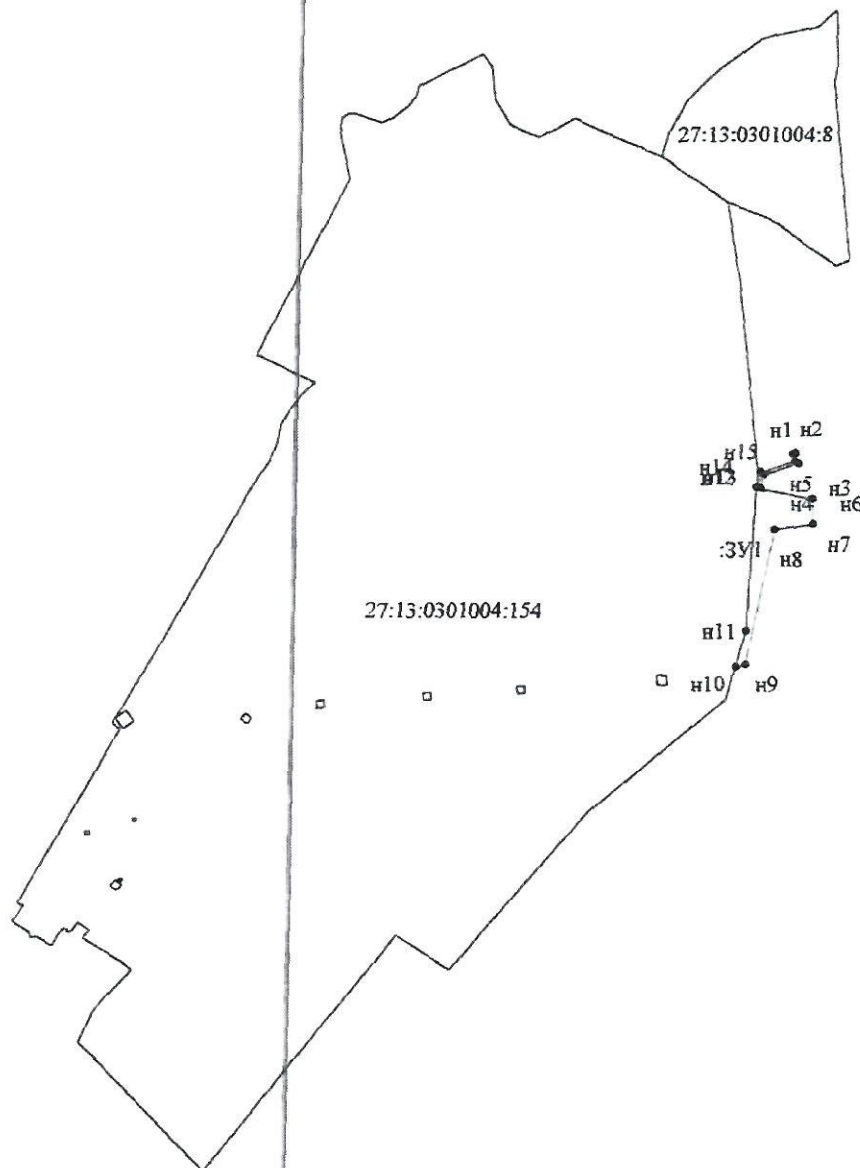
УТВЕРЖДЕНА

Постановлением Администрации
городского поселения "Рабочий
поселок Майский"

от «22» 12 2011 г. № 75-з

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане
территории

Обозначение земельного участка :3У1, Площадь земельного участка 1744.0 м²



Масштаб 1:4300

Условные обозначения:

27:21:01:10056 - номер кадастрового квартала

.93 - номер земельного участка сведения
о котором содержатся в ГКН

———— - граница земельного участка сведения
о котором содержатся в ГКН

———— - граница образуемого земельного участка

Система координат МСК-27 (зона 4)

Каталог координат

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
n1	513912.34	4337301.52
n2	513912.95	4337303.42
n3	513906.13	4337305.37
n4	513898.51	4337281.48
n5	513889.36	4337280.54
n6	513882.29	4337315.00
n7	513865.59	4337315.44
n8	513861.89	4337289.55
n9	513770.78	4337270.29
n10	513769.44	4337263.62
n11	513793.47	4337270.55
n12	513890.00	4337277.41
n13	513889.76	4337278.57
n14	513900.01	4337279.62
n15	513907.45	4337302.91
n1	513912.34	4337301.52